2026年11月20日

各　位

会 社 名　株式会社ADワークスグループ
代表者名　代表取締役社長 CEO　田中　秀夫
（コード番号：２９８２ 東証プライム）
問合せ先　専 務 取 締 役 CFO　後藤　英夫
電話番号　０３－５２５１－７６４１

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の100%子会社である株式会社エー・ディー・ワークスは、本日、下記の通り販売用不動産の売却に関する契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

１．売却不動産の概要

物件種類：店舗
所 在 地：京都府京都市

２．売却先及び取引概要

（１）売却先および取引の概要

売却先及び取引内容の詳細等につきましては、売却先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

当該売却に伴う親会社株主に帰属する当期純利益の増加見込額は、2025年12月期の親会社株主に帰属する連結当期純利益（3,315百万円）の30%に相当する額以上となる見込みです。

（２）スケジュール

契約締結日　：2026年11月20日
物件引渡期日：2026年12月21日（予定）

３．今後の見通し

本件売却による当社グループの2026年12月期連結業績計画への影響につきましては、本日付で公表いたしました「通期業績計画の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以　上