



2026年9月1日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 千野 和俊
(コード番号：3772 東証スタンダード)
問合せ先 取締役執行役員広報・IR部長 高濱 芳仁
(電話番号 03-6229-2129)

第3号 不動産セキュリティ・トークン・オファリングの組成にともなう 不動産信託受益権の譲渡ならびにアセットマネジメント契約に関するお知らせ ～シックスセンス 京都～ (開示事項の経過)

2026年8月3日付ⁱにてお知らせいたしましたとおり、当社連結子会社であり、投資運用業および投資助言・代理業の登録を受けているウェルス・リアルティ・マネジメント株式会社は、野村證券株式会社および株式会社SMB C信託銀行と協業し、「シックスセンス 京都」を対象資産とする不動産セキュリティ・トークン・オファリング方式による募集を実施してまいりました。

本日、本募集が完了し、これに伴う不動産信託受益権の譲渡が完了した旨の通知を受領いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件譲渡が今期の当社連結業績に与える影響については、2026年5月12日付で公表しております「2026年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」でお示しした、2027年3月期の連結業績予想に織り込んでおります。

以 上

※本書面は不動産信託受益権の譲渡及び、第3号 不動産セキュリティ・トークン・オファリングの組成、ならびにアセットマネジメント契約の締結に関し、公表することを目的とした開示であり、日本国内外を問わず個別の金融商品等への募集・勧誘を目的とするものではありません。

ⁱ 第3号 不動産セキュリティ・トークン・オファリングの組成にともなう不動産信託受益権の譲渡ならびにアセットマネジメント契約に関するお知らせ ～シックスセンス 京都～ (<https://pdf.irpocket.com/C3772/xaA3/ieAo/r2pa/ZJLY.pdf>)