公開買付条件等の変更の公告

各　位

2026年11月９日

東京都渋谷区南平台町３番８号
株式会社シティインデックスフィフス
代表取締役　福島　啓修

株式会社シティインデックスフィフス（以下「公開買付者」といいます。）は、2026年９月28日付「公開買付開始公告」（以下「本公開買付開始公告」といいます。）により、サンケイリアルエステート投資法人（以下「対象者」といいます。）の投資口（以下「対象者投資口」といいます。）に対する公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）を行っておりますが、2026年11月９日、本公開買付けに係る買付条件等を変更することを決定し、同日、金融商品取引法（昭和23年法律第25号。その後の改正を含みます。以下「法」といいます。）第27条の８第２項の規定に基づき公開買付届出書の訂正届出書を関東財務局長に提出いたしました。これに伴い、法第27条の６第２項の規定に基づき、本公開買付開始公告の内容を下記のとおり変更（訂正）いたしますので、公告いたします。

記

１．公開買付者の名称及び所在地

名称　　株式会社シティインデックスフィフス
所在地　　東京都渋谷区南平台町３番８号

２．公開買付けの内容

(1) 対象者の名称　　サンケイリアルエステート投資法人

(2) 買付け等を行う株券等の種類　　投資口

(3) 買付け等の期間（変更後）

2026年９月28日（月曜日）から2026年11月30日（月曜日）まで（43営業日）

３．変更（訂正）の理由

対象者が2026年11月５日付で公表した「（変更）「株式会社シティインデックスフィフスによるサンケイリアルエステート投資法人（証券コード：2972）投資口に対する公開買付けに関する賛同及び応募中立の意見表明に関するお知らせ」の一部変更に関するお知らせ」によれば、対象者は、2026年11月５日付で、プライベート・エクイティ・ファンドから対象者投資口の非公開化に関する法的拘束力のない意向表明書を受領したとのことです。公開買付者は、対象者の投資主の皆様による本公開買付けへの応募状況及び今後の応募の見通し等を総合的に勘案するとともに、当該意向表明書に係る対抗提案について具体的な提案がなされる可能性があることを踏まえ、対象者の投資主の皆様に本公開買付けへの応募について更なる判断機会を提供するため、本公開買付けにおける買付け等の期間を2026年11月30日（月曜日）まで延長し、合計43営業日とすることを決定いたしました。これに伴い、決済の開始日を2026年12月７日（月曜日）に変更いたします。なお、買付け等の価格（投資口１口当たり125,000円）、買付予定数の下限（118,732口）その他の買付条件等に変更はありません。

４．買付条件等の変更の内容

本公開買付開始公告の記載のうち、以下の事項を訂正いたします（訂正箇所には下線を付しております。）。

２．公開買付けの内容

(3) 買付け等の期間

① 届出当初の期間

（変更前）

2026年９月28日（月曜日）から2026年11月10日（火曜日）まで（30営業日）

（変更後）

2026年９月28日（月曜日）から2026年11月30日（月曜日）まで（43営業日）

(8) 決済の開始日

（変更前）

2026年11月17日（火曜日）

（変更後）

2026年12月７日（月曜日）

５．その他

本公告を行う日以前に既に本公開買付けに応募された株券等についても、変更後の買付条件等により買付け等を行います。

以上